

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC HÀNH NGHỀ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
THANH LÝ 03 PHA MBA 500KV PHÚ LÂM

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/06/2024 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định 172/2024/NĐ-CP ngày 27/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư Pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Văn bản số 769/EVNNPT-TCKT ngày 07/02/2024 của EVNNPT về việc thanh lý 03 pha MBA 500kV Phú Lâm do PTC4 quản lý;

Căn cứ Quyết định số 945/QĐ-PTC4 ngày 12/05/2025 của Công ty Truyền tải điện 4 về việc thanh lý 03 pha MBA 500kV Phú Lâm;

Căn cứ Thông báo số 213/TB-PTC4 ngày 20/05/2025 của Giám đốc Công ty Truyền tải điện 4 về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thanh lý 03 pha MBA 500kV Phú Lâm;

Căn cứ Tờ trình của phòng ĐTXD ngày 05/06/2025 v/v kết quả chấm điểm tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tham gia lựa chọn bán đấu giá thanh lý 03 pha MBA 500kV Phú Lâm;

Công ty Truyền tải điện 4 thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản như sau:

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN:

- Tài sản đấu giá: 03 pha MBA 500kV Phú Lâm
- Giá khởi điểm: 6.139.455.906 đồng (chưa bao gồm VAT)
- Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn:
 - Tên: **Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn**
 - Địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tổng số điểm: 98.02 điểm
- 4. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không được đánh giá, chấm điểm kèm theo lý do (nếu có): không có
- 5. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): không có

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM: (bao gồm cả tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Công Ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An	Công Ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn	Công Ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam
I	Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố			
1.	Có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện	Đủ điều kiện	Đủ điều kiện
2.	Không có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố			
II	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	19	19	19
1.	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	10	10	10
1.1	Có địa chỉ trụ sở ổn định, rõ ràng (số điện thoại, địa chỉ thư điện tử...), trụ sở có đủ diện tích làm việc	5	5	5
1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, thuận tiện	5	5	5
2.	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	5	5	5
2.1	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại trụ sở tổ chức hành nghề đấu giá tài sản khi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (có thể được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)	2	2	2
2.2	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi tổ chức phiên	3	3	3

TT	NỘI DUNG	Công Ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An	Công Ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn	Công Ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam
	<i>đấu giá (được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)</i>			
3.	<i>Có trang thông tin điện tử của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đang hoạt động ổn định, được cập nhật thường xuyên</i> <i>Đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thì dùng Trang thông tin điện tử độc lập hoặc Trang thông tin thuộc Cổng Thông tin điện tử của Sở Tư pháp</i>	2	2	2
4.	<i>Có Trang thông tin đấu giá trực tuyến được phê duyệt hoặc trong năm trước liền kề đã thực hiện ít nhất 01 cuộc đấu giá bằng hình thức trực tuyến</i>	1	1	1
5.	<i>Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá</i>	1	1	1
III	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	16	16	16
1.	<i>Phương án đấu giá đề xuất được hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao</i>	4	4	4
1.1	<i>Hình thức đấu giá khả thi, hiệu quả</i>	2	2	2
1.2	<i>Bước giá, số vòng đấu giá khả thi, hiệu quả</i>	2	2	2
2.	<i>Phương án đấu giá đề xuất việc bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, khả thi, thuận tiện (địa điểm, phương thức bán, tiếp nhận hồ sơ)</i>	4	4	4
3.	<i>Phương án đấu giá đề xuất được đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với tài sản đấu giá</i>	4	4	4
3.1	<i>Đối tượng theo đúng quy định của pháp luật</i>	2	2	2

TT	NỘI DUNG	Công Ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An	Công Ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn	Công Ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam
3.2	<i>Điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với quy định pháp luật áp dụng đối với tài sản đấu giá</i>	2	2	2
4.	<i>Phương án đấu giá đề xuất giải pháp giám sát việc tổ chức đấu giá hiệu quả; chống thông đồng, dìm giá, bảo đảm an toàn, an ninh trật tự của phiên đấu giá</i>	4	4	4
IV	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản	54	55.02	57
1.	<i>Tổng số cuộc đấu giá đã tổ chức trong năm trước liền kề (bao gồm cả cuộc đấu giá thành và cuộc đấu giá không thành)</i>	15	15	15
1.1	<i>Dưới 20 cuộc đấu giá</i>			
1.2	<i>Từ 20 cuộc đấu giá đến dưới 40 cuộc đấu giá</i>			
1.3	<i>Từ 40 cuộc đấu giá đến dưới 70 cuộc đấu giá</i>			
1.4	<i>Từ 70 cuộc đấu giá trở lên</i>	15	15	15
2.	<i>Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề</i>	7	7	7
2.1	<i>Dưới 10 cuộc đấu giá thành (bao gồm cả trường hợp không có cuộc đấu giá thành nào)</i>			
2.2	<i>Từ 10 cuộc đấu giá thành đến dưới 30 cuộc đấu giá thành</i>			
2.3	<i>Từ 30 cuộc đấu giá thành đến dưới 50 cuộc đấu giá thành</i>			
2.4	<i>Từ 50 cuộc đấu giá thành trở lên</i>	7	7	7
3.	<i>Tổng số cuộc đấu giá thành có chênh lệch giữa giá trúng so với giá khởi điểm trong năm trước liền kề</i>	7	7	7
3.1	<i>Dưới 10 cuộc (bao gồm cả trường hợp không có chênh lệch)</i>			
3.2	<i>Từ 10 cuộc đến dưới 30 cuộc</i>			

TT	NỘI DUNG	Công Ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An	Công Ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn	Công Ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam
3.3	<i>Từ 30 cuộc đến dưới 50 cuộc</i>			
3.4	<i>Từ 50 cuộc trở lên</i>	7	7	7
4.	<i>Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên</i>	1	1.02	3
4.1	<i>Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên nhiều nhất</i>			3
4.2	<i>Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên thấp hơn liền kề</i>		1.02	
4.3	<i>Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên thấp hơn liền kề tiếp theo</i>	1		
5.	<i>Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động</i>	6	7	7
5.1	<i>Có thời gian hoạt động dưới 05 năm</i>			
5.2	<i>Có thời gian hoạt động từ 05 năm đến dưới 10 năm</i>			
5.3	<i>Có thời gian hoạt động từ 10 năm đến dưới 15 năm</i>	6		
5.4	<i>Có thời gian hoạt động từ 15 năm trở lên</i>		7	7
6.	<i>Số lượng đấu giá viên của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản</i>	4	4	4
6.1	<i>01 đấu giá viên</i>			
6.2	<i>Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên</i>			
6.3	<i>Từ 05 đấu giá viên trở lên</i>	4	4	4
7.	<i>Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên là Giám đốc Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, Tổng giám đốc hoặc</i>	4	4	4

TT	NỘI DUNG	Công Ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An	Công Ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn	Công Ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam
	Giám đốc của Công ty đấu giá hợp danh, Giám đốc doanh nghiệp đấu giá tư nhân			
7.1	Dưới 05 năm			
7.2	Từ 05 năm đến dưới 10 năm			
7.3	Từ 10 năm trở lên	4	4	4
8.	Kinh nghiệm của đấu giá viên hành nghề	5	5	5
8.1	Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên			
8.2	Có từ 01 đến 03 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên			
8.3	Có từ 4 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên	5	5	5
9.	Số thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc khoản tiền nộp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản , trừ thuế giá trị gia tăng	5	5	5
9.1	Dưới 50 triệu đồng			
9.2	Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng			
9.3	Từ 100 triệu đồng trở lên	5	5	5
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	1.6	8	5
1.	Đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá			
	Người có tài sản đấu giá phải công khai các tiêu chí thành phần kèm theo số điểm đối với tiêu chí này (nếu có): Số lượng hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá được thực hiện thành công trong năm trước liền kề. (Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản liệt kê tất cả các	0.5	2	2

TT	NỘI DUNG	Công Ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An	Công Ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn	Công Ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam
	cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện thành công có đầy đủ nội dung: ngày tổ chức đấu giá, giá khởi điểm, giá trúng đấu giá, số lượng khách hàng tham gia đấu giá): Chỉ chấm điểm một trong các tiêu chí 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 dưới đây:			
1.1	<i>Đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá trong năm trước liền kề từ 30 hợp đồng trở lên (2 điểm).</i>		2	2
1.2	<i>Đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá trong năm trước liền kề từ 20 hợp đồng trở lên đến dưới 30 hợp đồng (1,5 điểm).</i>			
1.3	<i>Đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá trong năm trước liền kề từ 10 hợp đồng trở lên đến dưới 20 hợp đồng (1 điểm).</i>			
1.4	<i>Đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá trong năm trước liền kề dưới 10 hợp đồng (0,5 điểm).</i>	0.5		
2.	Đã từng ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với người có tài sản đấu giá (Công ty Truyền tải điện 4) và đã tổ chức cuộc đấu giá thành theo hợp đồng đó.	0	2	2
3.	Trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong phạm vi tỉnh, thành phố nơi có tài sản đấu giá, không bao gồm trụ sở chi nhánh.	1	1	0
4.	Số lượng bình quân khách hàng tham gia đấu giá tài sản trong các Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thực hiện cho các đơn vị thuộc EVN trong năm	0.1	3	1

TT	NỘI DUNG	Công Ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An	Công Ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn	Công Ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam
	trước liền kề. Trong đó số lượng khách hàng (KH) bình quân tham gia đấu giá được tính bằng tổng số lượng KH tham gia đấu giá trên tổng số cuộc bán đấu giá (chỉ tính các cuộc đấu giá thành công và tổ chức hành nghề đấu giá tài sản liệt kê tất cả số lượng khách hàng đã tham gia đấu giá cho các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện thành công cho các đơn vị trong EVN):			
4.1	<i>Tổ chức hành nghề đấu giá có số lượng bình quân khách hàng tham gia nhiều nhất được chấm điểm tối đa (3 điểm)</i>		3	
4.2	<i>Tổ chức hành nghề đấu giá có số lượng bình quân khách hàng tham gia nhiều thứ 2 đạt 1 điểm</i>			1
4.3	<i>Các tổ chức còn lại đạt 0,1 điểm</i>	0.1		
Tổng số điểm		90.60	98.02	97

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Công TTQG về đấu giá TS;
- VP (để đăng trên trang thông tin PTC4).
- Lưu: VT, P.ĐTXD, P.TCKT, P.KH.

GIÁM ĐỐC

Võ Đình Thủy